

г. Новосибирск

25.01.2018 г.

Состав общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:

г. Новосибирск, ул. Герцена, дом 11/1.

Общее имущество многоквартирных домов, в следующем составе:

- фундамент, подвальное и техническое помещение, вентиляционные окна, отмостка и цоколь;
- несущие и ограждающие не несущие конструкции дома, внешние стены, перекрытия и перегородки, отделяющие помещения различных собственников, межпанельные стыки и швы, иные ограждающие и несущие конструкции;
- люки, лазы, иные закрываемые проемы, перила, парапеты, иные ограждающие не несущие конструкции;
- крыша, включающая кровлю, чердак, слуховые окна и перекрытия;
- внутренний водосток, внешние водосточные трубы и водоотводящие устройства (в т.ч. водосточные желоба/водосточные трубы);
- места общего пользования — подъезды, входные двери, подъездные окна, тамбуры, вестибюли, коридоры, проходы, межэтажные лестничные площадки, лестницы, крыльца, кладовые, колясочные, иные помещения общего пользования;
- система вентиляции, вентиляционные каналы и вытяжки, фановая разводка;
- тепловые пункты с арматурой и приборами различного назначения;
- разводящие и стояковые трубы отопления, горячего и холодного водоснабжения, и система канализации;
- вводные распределительные устройства, этажные электрощиты, стояковая электропроводка, счетчики электроэнергии мест общего пользования, осветительные установки и приборы общедомовых помещений, внешнее наружное освещение мест общего пользования, иное оборудование внутридомовой системы электроснабжения;
- лифты и лифтовые шахты, а также другое имущество, которым пользуются несколько собственников помещений;
- инженерные сети;
- детская площадка;
- придомовая территория;
- иное имущество, предназначенное для обслуживания более одного помещения в данном доме.

Управляющая организация:
ООО Управляющая Компания «Союз-Инвест»

Юридический адрес: 630001, г.
Новосибирск, ул. Сухарная, д. 98, оф. 204
ИНН/КПП 5402046886/540201001
ОГРН 1185476082220
ОКВЭД 68.32
р/с 40702810523100003620
Филиал «Новосибирский» АО «Альфа-Банк»
г. Новосибирск
к/с 30101810600000000774
БИК 045004774
тел. +7913-456-7042

Участник долевого строительства

_____ (_____)

Директор

М. П.  Чмелев Е.М.

